

SCUOLA ELEMENTARE "MANFREDI" E SCUOLA MATERNA STATALE "VIA SOMMA" E.54

VIA DONATO SOMMA N. 73

ALLEGATO L - ANALISI PEF

FONDO KYOTO - SCUOLA 3



lug-18

COMUNE DI GENOVA
STRUTTURA DI STAFF - ENERGY MANAGER



COMUNE DI GENOVA



Nell'ambito del servizio di Audit e Diagnosi Energetica, denominato Fondo Kyoto - Scuola 3, il presente foglio di calcolo si pone l'obiettivo di supportare la compilazione del modello di rapporto di diagnosi energetica denominato "DE_Lotto.n - CodiceEdificio", attraverso la predisposizione di grafici e tabelle preordinate. Qualsiasi parere, suggerimento d'investimento o giudizio su fatti, persone o società che possa scaturire dall'utilizzo di questo foglio di calcolo da parte di terzi è di esclusiva responsabilità del soggetto terzo che emana tale parere, suggerimento o giudizio. Il Comune di Genova non si assume alcuna responsabilità per le conseguenze che possano scaturire da qualsiasi uso di questo foglio di calcolo da parte di terzi. Questo documento contiene informazioni riservate e di proprietà intellettuale esclusiva. E' vietata la riproduzione totale o parziale, in qualsiasi forma o mezzo e di qualsiasi parte del presente foglio di calcolo senza l'autorizzazione scritta da parte del Comune di Genova.

ANALISI DI REDDITIVITA' FINANZIARIA ESICO Scenario: SCN-2. Tabella 9.7 - Parametri finanziari dell'analisi di redditività dello SCN1. Table with columns for various parameters and their values.

WACC = Kd * (D/(D+E)) * (1 - tau) + Ke * (E/(D+E)). Formula for Weighted Average Cost of Capital.

Table with columns for TIR > WACC, TRS, WACC, VAN > 0, TRA, ANNO, and various financial metrics for the project and financing.

Summary table for PROJECTO PA and AZIONISTA PRE-IMPOSTE with key financial indicators.

Tabella 9.8 - Parametri Economici dell'analisi di redditività dello SCN1. Table with columns for PARAMETRI ECONOMICI and their values.

Table with columns for TIR > WACC, TRS, WACC, VAN > 0, TRA, ANNO, and various financial metrics for the project and financing.

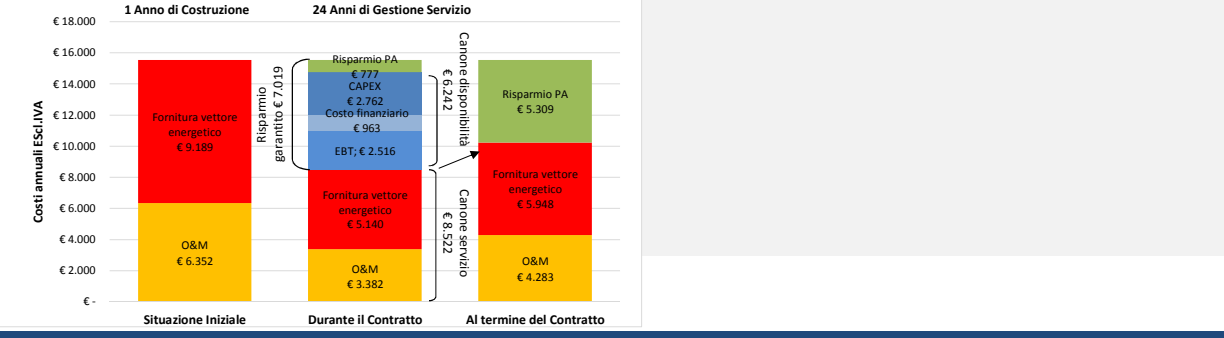
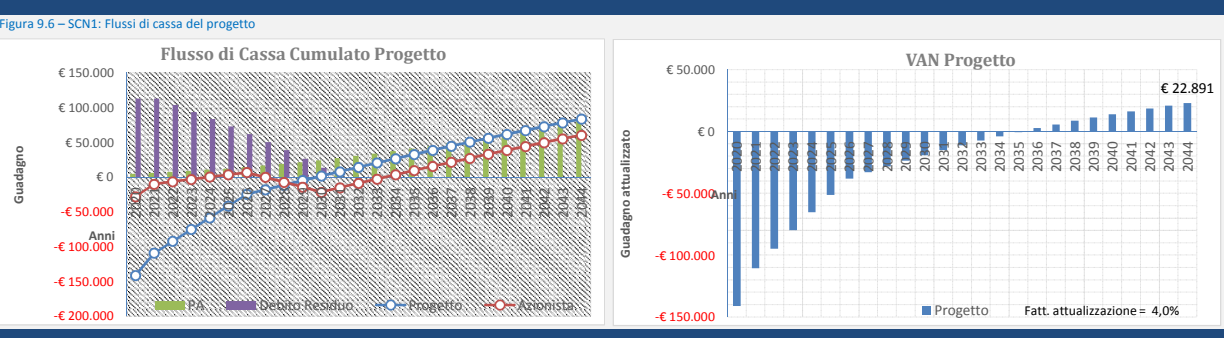


Table comparing financial data for SCN-1 at three stages: Situation Iniziale, Durante il Contratto, and Al termine del Contratto.

Tabella 9.9 - Risultati dell'analisi di redditività e sostenibilità finanziaria della SCN1. Table with columns for indicators and their values.

Table with columns for TIR > WACC, TRS, WACC, VAN > 0, TRA, ANNO, and various financial metrics for the project and financing.

Table with columns for AMMORTAMENTI, MON (EBIT), INT, UTILE (EBT), IMPOSTE, and various financial metrics.